

STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj: St-57/2025

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza BALENA VENTURE d.o.o., Pula, Dobricheva ulica 32, OIB 98914570565 zastupano po stečajnom upravitelju Mariu Kovačeviću, XIV. Trokut 17

PREGLED IMOVINE I OBVEZA (sukladno članku 223. Stečajnog zakona)

IMOVINA

Dužnik je vlasnik nekretnina upisanih u zk.ul.br. 1076 k.o. Umag, označenih kao:

- k.č.br. 514, kuća, park i dvorište, površine 11656 m²
- k.č.br. 515, kuća i dvorište, površine 574 m²
- k.č.br. 516, kuća, površine 91 m²
- k.č.br. 517, kuća, površine 96 m²
- k.č.br. 518, put, površine 382 m²

ukupne površine 12799 m²

Predračun troškova

VRSTA	MJESEČNO (eur)	MJESECI (kom)	UKUPNO (eur)
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	10,00	6	60,00
Troškovi računovodstva	100,00	6	600,00
Troškovi otvaranja i zatvaranja bankarskog računa	10,00	2	20,00
Bankarski troškovi vođenja računa	8,00	6	48,00
Troškovi arhiviranja knjigovodstvene dokumentacije	200,00	1	200,00

STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

Putni troškovi stečajnog upravitelja	264	2	528,00
Bruto nagrada stečajnog upravitelja*	2.000,00	jednokratno	2.000,00
UKUPNO:			3.456,00 EUR

*Napomena: Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

OBVEZE PREMA STEČAJNIM VJEROVNICIMA:

Ukupan iznos prijavljenih tražbina ujedno i priznatih od strane stečajnog upravitelja

Isplatni red	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	/	/	/
II. viši isplatni red	3.548,29 Eur	3.548,29 Eur	/
UKUPNO	3.548,29 Eur	3.548,29 Eur	/

Stečajni upravitelj
Mario Kovačević